



## SERVIZIO DI PULIZIA, SPURGO E TRASPORTO FANGHI PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DELLE RETI FOGNARIE NEI COMUNI GESTITI DA CO.R.D.A.R. VALSESIA S.P.A. - DETERMINA A CONTRARRE.

### Il Direttore Generale

**VISTO** il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (in seguito: Codice) e in particolare il **comma 1, dell'art. 17**, il quale prevede che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**VISTO** la revisione n. 1 del Regolamento in materia di procedure per l'affidamento dei contratti di lavori, forniture, servizi e servizi di ingegneria e architettura e di supporto tecnico-amministrativo di importo inferiore alle soglie europee e rientranti nell'ambito dei settori speciali” (in seguito: Regolamento O.E.), predisposto da CO.R.D.A.R. VALSESIA S.p.A. (in seguito: stazione appaltante) per disciplinare l'affidamento dei contratti di lavori, servizi, forniture e servizi di ingegneria e di architettura e di supporto tecnico-amministrativo, nell'ambito delle attività aziendali, di importo inferiore alle soglie europee di cui **all'art. 14, comma 2, del Codice**;

**DATO ATTO** che il Regolamento O.E. (revisione n. 1) è stato approvato dal Consiglio di amministrazione con verbale in data 17 settembre 2024;

**PRESO ATTO** che la stazione appaltante in data 17 settembre 2024 ha pubblicato la revisione n. 1 dell'avviso – approvato dal Consiglio di amministrazione con il verbale sopra citato – (in seguito: Avviso E.O.E.), per dare continuità all'elenco di operatori economici, attualmente in essere, a cui possono iscriversi, in qualunque momento, gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti previsti e a cui la stazione appaltante attingerà per selezionare gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza bando;

**PRESO ATTO** che **l'art. 7.2, del Regolamento O.E.** prevede esplicitamente l'inclusione del servizio in oggetto nelle categorie di servizi indicate per l'istituzione dell'elenco degli operatori economici (vds. Categoria S.10.22);

**CONSIDERATO** che il contratto attualmente in corso di esecuzione scadrà il 31 dicembre 2024;

**RILEVATA**, pertanto, la necessità di garantire la continuità ed il buon andamento della gestione del “Servizio Idrico Integrato” da parte della stazione appaltante, evitando che le prestazioni in oggetto, di assoluta priorità per il corretto funzionamento della citata gestione, subiscano una interruzione (interesse pubblico da soddisfare);



# CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.

**RITENUTO**, quindi, necessario avviare una procedura negoziata senza bando, nel rispetto **dell'art. 10.2, del Regolamento O.E.** per l'acquisizione del **"Servizio di pulizia, spurgo e trasporto fanghi per la manutenzione ordinaria degli impianti di depurazione e delle reti fognarie nei Comuni gestiti da CO.R.D.A.R. Valsesia"**, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, selezionati dall'elenco nel rispetto **dell'art. 13, dell'Avviso E.O.E.**;

**TENUTO CONTO** che, stante il valore globale stimato dell'appalto sotto rilevato, l'affidamento avviene mediante procedura negoziata senza bando nel rispetto **dell'art. 10.2, del Regolamento O.E.**, con applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi **degli art. 50, comma 4 e 54, commi 1 e 2, del Codice**, la durata del procedimento è prevista pari a tre mesi decorrenti dall'invio degli inviti a offrire, fino all'aggiudicazione alla migliore offerta, nel rispetto **dell'art. 17, comma 3, del Codice e degli artt. 2, lettera d) e 3, dell'Allegato I.3, del Codice**;

**CONSIDERATO** - che, a tal proposito il sottoscritto è stato autorizzato dall'Amministratore delegato con nota del 24 ottobre 2024, ad attuare le necessarie procedure di affidamento del servizio in oggetto;

**PRESO ATTO** che la stazione appaltante per l'espletamento delle proprie procedure di gara, si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale certificata gestita dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia) denominata "piattaforma Sintel", accessibile al link: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>;

**VISTO** la lettera di invito e i relativi allegati;

## **RILEVATO:**

- che l'importo complessivo dell'appalto del **"Servizio di pulizia, spurgo e trasporto fanghi per la manutenzione ordinaria degli impianti di depurazione e delle reti fognarie nei Comuni gestiti da CO.R.D.A.R. Valsesia"**, per il periodo di 24 mesi (ventiquattro) dal 01 gennaio 2025 al 31 dicembre 2026, è pari a € 120.000,00 (euro centoventimila/00) al netto di Iva, di cui € 531,40 (euro cinquecentotrentuno/40) per gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti al ribasso;
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà – ai sensi **dell'art. 14, comma 4, del Codice** – di prorogare il contratto ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto e nel Capitolato speciale, fatto salvo quanto previsto in materia di revisione dei prezzi, per una durata massima pari a 24 mesi (ventiquattro) e per un importo massimo di € 120.000,00 (euro centoventimila/00) al netto di Iva, di cui € 531,40 (euro cinquecentotrentuno/40) per gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti al ribasso. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno un mese prima della scadenza del contratto;
- che, ai fini **dell'art. 14, comma 4, del Codice**, il valore globale stimato dell'appalto è pari a € 240.000,00 (euro duecentoquarantamila/00) al netto di Iva, di cui € 1.062,80 (euro millezerosessantadue/80) per gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti al ribasso;



## **CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.**

- che stante la natura delle prestazioni da eseguire, si precisa che il contratto sarà stipulato a misura e, pertanto, l'importo complessivo dell'appalto non rappresenta in alcun modo un impegno all'esecuzione delle prestazioni per l'intero ammontare. Per quanto sopra specificato, l'importo contrattuale potrà variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva delle prestazioni eseguite, senza che possa residuare diritto alcuno in capo all'operatore economico aggiudicatario per il mancato raggiungimento dell'importo contrattuale, fatto salvo quanto previsto **dall'art. 120, comma 9, del Codice**;
- che, nel rispetto del combinato disposto **degli artt. 11, commi 1 e 2 e 57, del Codice**, la lettera di invito della procedura negoziata senza bando, indica i contratti collettivi applicabili al personale dipendente impiegato nell'appalto;
- che, nel rispetto **dell'art. 41, comma 14, del Codice**, la lettera di invito della procedura negoziata senza bando, indica la stima dei costi della manodopera e le relative modalità di calcolo e che, tali costi, non sono soggetti al ribasso, fatto salvo quanto previsto **dell'art. 41, comma 14, ultimo periodo, del Codice**;
- che, tenuto conto della tipologia di intervento e che la prestazione oggetto del contratto è relativa a un appalto di servizi non ad alta intensità di manodopera (inferiore al 50% dell'importo complessivo), la stazione appaltante ritiene non applicabili le disposizioni di cui **all'art. 57, comma 1, del Codice**, in merito alle clausole sociali con le quali sono richieste, come requisiti necessari dell'offerta, misure orientate tra l'altro a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate e la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- che – nel rispetto delle disposizioni di cui **all'art. 60, comma 1, del Codice** – nella lettera di invito è stata inserita apposita clausola di revisione dei prezzi;
- che la procedura in oggetto è relativa a prestazioni che non sono caratterizzate da notevole contenuto tecnologico; che non hanno un carattere innovativo; che hanno caratteristiche standardizzate e che non sono prestazioni ad alta intensità di mano d'opera, come definite **all'art. 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1, del Codice** (pari o superiore al 50% dell'importo complessivo dei corrispettivi) di cui **all'art. 108, commi 2, lettere a) e c) e 3, del Codice**;
- che, per quanto sopra evidenziato, la procedura negoziata senza bando sarà aggiudicata in base al criterio del minor prezzo, ai sensi **dell'art. 50, comma 4, del Codice** e che si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte c.d. "anomale", di cui **all'art. 54, del Codice** e **all'art. 10.2, del Regolamento O.E.**, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- che – nel rispetto **dell'art. 10.2, del Regolamento O.E.**, con riferimento alla stipula del contratto – deve essere richiesta la garanzia definitiva del 5 per cento dell'importo contrattuale, di cui **all'art. 117, del Codice**, da rilasciare nel rispetto del Decreto 16 settembre 2022, n. 193 del Ministero dello Sviluppo Economico;



# CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.

- che **l'art. 119, comma 2, del Codice** prevede che, nel rispetto dei principi di cui **agli artt. 1, 2 e 3, del Codice**, le stazioni appaltanti, previa adeguata motivazione nella decisione a contrarre, indicano nei documenti di gara le prestazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario; pertanto, si dispone che non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di appalto e che la prevalente esecuzione del contratto non è riservata all'affidatario, trattandosi di un contratto non ad alta intensità di manodopera, così come normato **dall'art. 119, comma 1, del Codice**;
- che gli operatori economici dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale prescritti ai paragrafi 5 e 6, della lettera di invito;
- che ai fini della presentazione dell'offerta non è prevista alcuna visita obbligatoria dei luoghi;
- che è stata verificata la copertura finanziaria del servizio oggetto della procedura, cui la stazione appaltante farà fronte con risorse proprie;
- che tutta la documentazione della procedura è disponibile in formato elettronico sul profilo del committente [www.cordarvalsesia.it](http://www.cordarvalsesia.it), nelle sezioni "Bandi di gara e concorsi" e "Chi siamo - Società trasparente" sotto le sezioni "Bandi di gara" e "Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma Sintel: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria/acquisti-perla-pa/e-procurement/piattaforma-sintel>;

**RITENUTO** pertanto di assumere determina a contrattare ai sensi **dell'art. 17, comma 1, del Codice e dell'art. 5, del Regolamento O.E.**, e che ogni previsione relativa alla procedura, , al contenuto delle prestazioni richieste e agli altri elementi di individuazione degli obblighi contrattuali sono indicati nei documenti di gara elencati al paragrafo 2.1, della lettera di invito;

## DETERMINA

- 1) di richiamare integralmente quanto indicato nelle premesse;
- 2) di assumere determina a contrarre in relazione all'affidamento del **"Servizio di pulizia, spurgo e trasporto fanghi per la manutenzione ordinaria degli impianti di depurazione e delle reti fognarie nei Comuni gestiti da CO.R.D.A.R. Valsesia"** per il periodo di 24 mesi (ventiquattro) dal 01 gennaio 2025 al 31 dicembre 2026, per un importo complessivo pari a € 120.000,00 (euro centoventimila/00) al netto di Iva, di cui € 531,40 (euro cinquecentotrentuno/40) per gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti al ribasso;
- 3) di indire una procedura negoziata senza bando ai sensi **dell'art. 10.2, del Regolamento O.E.**, previa consultazione di almeno cinque operatori economici iscritti all'elenco, a cui sarà inviata la lettera di invito al fine di presentare offerta per l'affidamento del servizio in oggetto;
- 4) di stabilire che l'aggiudicazione verrà disposta con il criterio del minor prezzo, ai sensi **dell'art. 50, comma 4, del Codice e dell'art. 10.2, del Regolamento O.E.**, con le modalità indicate nella lettera di invito;
- 5) che, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si applicherà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte c.d. "anomale", di cui **all'art. 54, del Codice e all'art. 10.2, del Regolamento O.E.**, con riferimento al confronto competitivo;



## ***CO.R.D.A.R. Valsesia S.p.A.***

- 6) che, ai sensi **dell'art. 54, comma 1, ultimo periodo, del Codice**, la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- 7) di approvare i documenti di gara elencati al paragrafo 2.1, della lettera di invito;
- 8) di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare, in possesso dei suddetti requisiti, che si omette dalla pubblicazione per garantire il principio di riservatezza di cui **all'art. 35, comma 2, lettera b), del Codice**;
- 9) di dare mandato all'Ufficio appalti di espletare la procedura negoziata senza bando tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata per l'e-Procurement della Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it);
- 10) che, ai sensi **dell'art. 108, comma 10, del Codice**, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione;
- 11) che, in deroga a quanto previsto **all'art. 69, del R.D. 827/1924**, la stazione appaltante si riserva la più ampia facoltà di procedere all'affidamento diretto nel caso di una sola offerta;
- 12) che, ai sensi **dell'art. 17, comma 5, secondo periodo, del Codice**, l'aggiudicazione è disposta all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla lettera di invito ed è immediatamente efficace;
- 13) che per la stipula del contratto e l'avviso sui risultati della procedura negoziata senza bando in oggetto, si richiamano le disposizioni di cui **all'art. 10.2, del Regolamento O.E.**, con riferimento alla stipula del contratto;
- 14) che per il contratto in oggetto la stazione appaltante mediante i propri responsabili verificherà la corretta esecuzione delle prestazioni;
- 15) di finanziare la spesa con le risorse indicate in premessa.

Il Direttore  
Ing. CAVAGLIANO Paolo